Inspraak Eilandenoverleg + PWO in gemeenteraadscommissie KDD 5 december 2018
door Jeroen Verhulst

Toen de restauratie van de Oosterkerk in 1985 klaar was, waren er als gevolg van sloop geen voorzieningen meer over in de buurt. De gemeente heeft toen van de Oosterkerk het welzijnscentrum van de buurt gemaakt. Het Wijkcentrum, het maatschappelijk wek en de ouderenzorg werd er gevestigd.
De gemeente heeft de buurt gevraagd om een beheerorganisatie te vormen voor de Oosterkerk. Dat leidde ertoe dat in 1986 de Stichting Oosterkerk werd opgericht. Die beheerde niet alleen het gebouw, maar verzorgde ook een cultureel programma, met veel laagdrempelige, want gratis concerten. Tot op de dag van vandaag.

Vanaf 2005 ging er een andere wind waaien bij de gemeente. Stadsdeel Centrum wilde de Oostelijke Eilanden opstoten in de vaart der volkeren en de toeristische functie uitbouwen. Er moest een Grand Café komen met terras aan de Eilandenboulevard. Het stadsdeel wilde een ander gebruik van de Oosterkerk. Het liet van alles onderzoeken, van een bierbrouwerij tot een Tattoomuseum en een mini-golfbaan. En ook waren er de eerste gesprekken met Stadsherstel. De Stichting Oosterkerk kwam op een schopstoel te zitten.

We waren dan ook blij dat het beheer vijf jaar geleden overging van het stadsdeel naar de centrale stad. Maar de vreugde was van korte duur, want het vorige college ontwikkelde een beleid om al het gemeentelijk vastgoed te verkopen, met uitzondering van enkele kroonjuwelen. Helaas is dat idee van kroonjuwelen nooit uitgewerkt en is ons raadadres om de Oosterkerk te laten aanwijzen als kroonjuweel nooit beantwoord.

Intussen zat Stadsherstel op het vinkentouw.
Wij zien overal bij de kerken van Stadsherstel dat de concerten duur worden en dat hoge huren moeten worden betaald voor incidenteel gebruik door de buurt.
Wij willen dat het beheer door de Stichting Oosterkerk wordt voortgezet. Die doet het fantastisch. En goedkoop, want het zijn vrijwilligers. Er zijn steeds meer concerten en ze worden steeds beter bezocht.
De buurt kan er tegen lage kosten terecht voor de nieuwjaarsreceptie, Iftarmaaltijden, vrijheidsmaaltijden, afscheidsceremonies en andere grote buurtbijeenkomsten.

Wij waren dolblij toen het coalitieakkoord van het nieuwe college van B&W in mei verscheen, want daarin is sprake van een breuk met het verkoopbeleid van gemeentelijk vastgoed van het vorige college. Verkoop is geen doel meer; maatschappelijke doelstellingen zullen leidend zijn in de vastgoedstrategie. Er staat ook in dat een deel van het gemeentelijk vastgoed ingezet kan worden voor ontmoetingsplekken, zoveel mogelijk op buurtniveau. “Gemeentelijk vastgoed is voor de stad en voor de Amsterdammers”.
Dit is zo helder dat wij ons niet kunnen voorstellen dat de Oosterkerk verkocht gaat worden. Dat die verkoop nu wel aan de orde is, is gewoon een stukje uitvoering van het oude beleid. Wij hebben er alle vertrouwen in dat u als nieuwe raad nu zal toetsen aan het coalitieakkoord, en dus niet gaat verkopen.