

[View this email in your browser](#)

Buurtorganisatie 1018

Nieuwsbrief nr. 36, december 2019



Kerstgedachte

Grote steden mochten nooit opvang verlenen aan dakloze illegalen en dat was dat een groot probleem. Maar begin 2019 werd afgesproken dat er een proef mag draaien. Het zou zowel de stad als de betrokkenen heel wat kunnen opleveren.

In september was er een informatieavond over het plan om 140 Dublin claimanten te huisvesten op de Plantage Muidergracht. Een schokkende avond. Veel heel boze buurtbewoners. Gelukkig een paar genuanceerde geïnformeerde dappere vrouwen die vergeefs probeerden al dat harde wat zachter te maken. En dan waren er geschokte zwijgers, daar hoorde ik ook bij, met de tenen krom. Wat riep men? "Mn dochter moet er langs fietsen!" Wat als ze in de fout gaan? Vreemdelingendetentie?? Dat is net wat ze willen, dan kunnen ze nog langer blijven..?" Ik sprak met een mevrouw. Waarom bent u zo boos en bang? We wonen hier toch in een van de ruimste mooiste plekken van Amsterdam. "Ja", zei ze. "En dat wou ik graag zou houden."

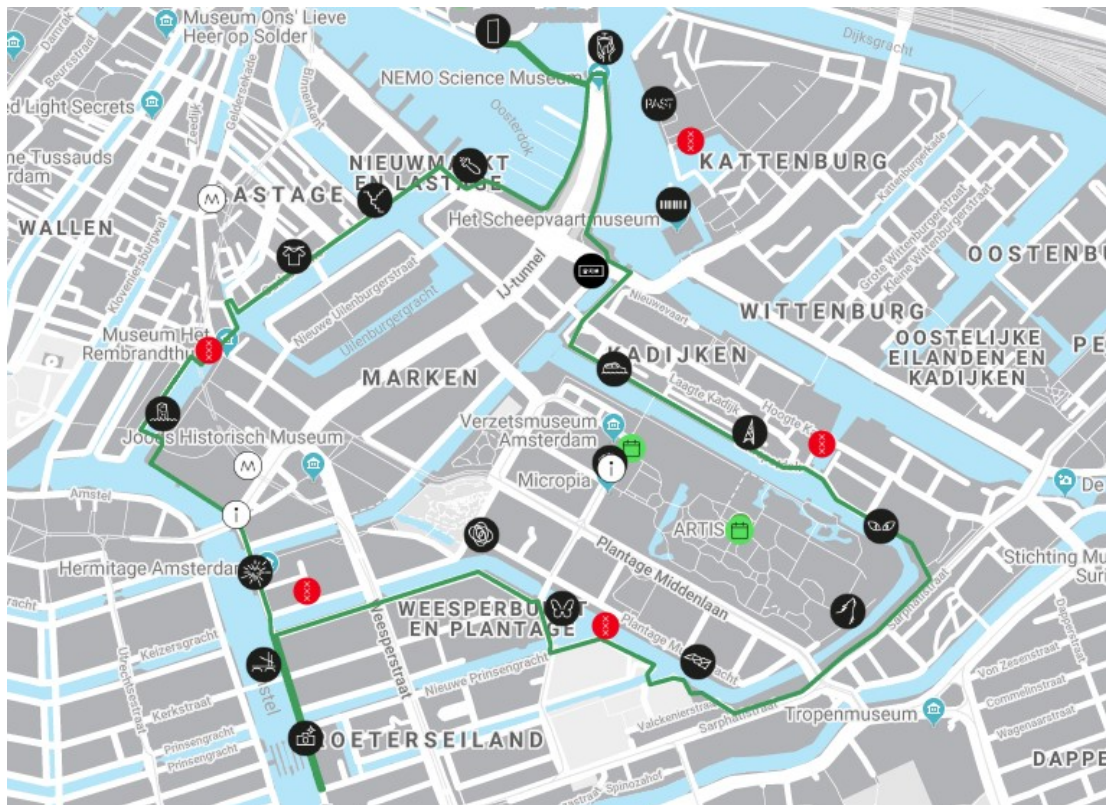
Twee maanden later meldt de gemeente een stapje terug te doen. Het worden nu ongedocumenteerden. En het worden er 80. Half december komt weer een

informatieavond. En er komt een begeleidingscommissie. Zou de naderende kerstgedachte ook in deze buurt kunnen zorgen voor wat goede moed, vertrouwen, openheid en vooral voor wat compassie? Wie weet. Ik sluit het nog even niet uit.

Petra Catz

voorzitter Buurtorganisatie 1018

Amsterdam Light Festival 28 november t/m 19 januari in postcodegebied 1018



De groene lijn is de looproute

De wandel- en vaarroute van het Amsterdam Light Festival gaat van 28 november t/m 19 januari over Oosterdok, Oudeschans, Amstel, Nieuwe Keizersgracht, Plantage Muidergracht en Entrepotdok.

De 53 dagen durende tentoonstelling bestaat uit ca. 20 kunstwerken en 5 stadsverhalen. Dagelijks zullen de lichtkunstwerken van 17:00 - 23:00 uur verlicht zijn, met als enige uitzondering Oudejaarsavond, dan van 17:00 - 20:00 uur. [Lees hier alles over de kunstwerken en de kunstenaars.](#)

De tentoonstelling is vanaf het water te bewonderen op eigen gelegenheid of door een tour te [boeken](#) bij één van de partners van het festival.

Strijd om behoud buurtfunctie Oosterkerk gaat voort



Het Eilandenoverleg, het Plantage Weesperbuurtoverleg (PWO) en de Stichting Oosterkerk trekken samen op voor het behoud van de buurtfunctie van de Oosterkerk. Eind vorig jaar hebben zij met een raadsdres op het nippertje weten te voorkomen dat de Oosterkerk verkocht werd aan Stadsherstel. Wethouder Touria Meliani heeft toegezegd het behoud van de buurtfunctie als belangrijk uitgangspunt te zullen hanteren, maar de gemeente is nog steeds in gesprek met Stadsherstel. De buurtorganisaties geloven niet dat Stadsherstel de buurtfuncties voldoende kan garanderen. De concerten die zij in andere kerken organiseren zijn doorgaans te duur voor de bewoners van de Oostelijke Eilanden. Hun plannen voor grootscheepse verbouwingen en een horecavoorziening zullen de exploitatiekosten verder opschroeven en vormen een bedreiging voor de akoestiek van de kerk en het monumentale Van Oeckelenorgel.

De drie organisaties hebben op 26 november een notitie aangeboden aan wethouder Meliani waarin het buurtgebruik van de Oosterkerk wordt uitgewerkt aan de hand van het programma in 2019. In de Oosterkerk zijn in 2019 108 activiteiten geprogrammeerd, waarvan 68 gratis concerten. De kerk wordt ook gebruikt voor belangrijke buurtbijeenkomsten zoals de jaarlijkse nieuwjaarsreceptie, afscheidsceremonies en vrijheidsmaaltijden en is daarbij een belangrijke factor voor verbinding in de buurt. De notitie

sluit af met twaalf vereisten voor buurtgebruik van de Oosterkerk. [Lees hier de notitie.](#)

Opvang ongedocumenteerden Plantage Muidergracht 14 krijgt geen 140 maar 80 plekken



Op maandag 16 december 19:00 - 21:00 uur organiseert de gemeente in het Verzetsmuseum een inloopbijeenkomst voor buurtbewoners van de Plantagebuurt over het besluit om 80 ongedocumenteerden op te vangen in het pand Plantage Muidergracht 14.

Op 23 september heeft de gemeente hierover een informatiebijeenkomst gehouden. Tijdens deze avond en in het advies van stadsdeel centrum kwam naar voren dat 140 opvangplekken te veel is voor deze locatie. Daarom heeft het College van B&W nu besloten dat er een kleiner opvang voor 80 zelfredzame ongedocumenteerden zal komen. Het is de bedoeling dat de ongedocumenteerden hier maximaal anderhalf jaar worden opgevangen. Zij werken onder professionele begeleiding aan hun toekomst. Dat kan inhouden: legaal verblijf, doorreizen naar een ander land of terugkeer naar het land van herkomst. De groep krijgt begeleiding van HvO Querido. Vanwege de omvang van het pand is er ook 's nachts toezicht aanwezig.

Er wordt een begeleidingscommissie ingesteld met buurtbewoners waar de gang van zaken en eventuele klachten kunnen worden besproken. Doel is te zorgen voor een goede verstandhouding tussen de voorziening en de omwonenden. Wilt u zich aanmelden voor de begeleidingscommissie of op een andere manier iets beteken voor de opvang, stuur dan een email aan ongedocumenteerden@amsterdam.nl

Het pand Plantage Muidergracht 14 is eigendom van de gemeente en is voor drie jaar beschikbaar. Het is een gemeentelijk monument. De opvang vindt in een gedeelte van het pand plaats. Voor het gebruik van de andere delen wordt nog een invulling gezocht.

De verwachte oplevering van het pand is in het voorjaar van 2020.

11 december 14:30 uur Protestmars tegen extra verkeer Kattenburgerstraat

GÉÉN SNELWEG DOOR ONZE WOONWIJK!

DOE MEE MET DE GROTE PROTESTMARS WOENSDAG 11 DECEMBER

TUSSEN 14:30 en 16:30 UUR IN ÉÉN LANGE STOET VAN
DE KATTENBURGERSTRAAT NAAR DE STOPERA EN TERUG

Op woensdag 11 december 14:30 uur organiseren bewoners van Kattenburg een protestmars naar het stadhuis om te protesteren tegen het plan voor 30 % meer autoverkeer door de Kattenburgerstraat (Agenda Autoluw), tegen extra touringcars en tegen een nachtstalling voor 40 rondvaartboten aan de Dijkgracht-Oost.

14:30 Verzamelen bij de Kattenburgerstraat (bij Kattenburgerkruisstraat)

15:00 Lopend in één lange stoet naar de Stopera

15:45 Overhandiging handtekeningenpetitie + media-interviews

16:00 Teruglopen naar de Kattenburgerstraat

16:30 Einde

De bewoners roepen alle medebewoners van Kattenburg en de andere eilanden op om mee te lopen en daarbij zo veel mogelijk lawaai te maken. De vorige protestactie kreeg mede dankzij de enorme opkomst veel aandacht in De Telegraaf, Het Parool, bij AT5 en zelfs Pauw (1 miljoen kijkers). Sindsdien hebben bewoners overal ingesproken en nauw contact gehouden met de politiek. Ze vinden een luisterend oor en ook de politici zelf geven aan dat onze acties effect hebben. Op 23 januari besluit de gemeenteraad over de Agenda Autoluw.

Nog meer gratis bezems



Bewoners en ondernemers in stadsdeel Centrum kunnen weer een gratis bezem ophalen. De uitgiftepunten in 1018 zijn:

- De Witte Boei, Kleine Wittenburgerstraat 201
- UvA, REC gebouw A, rode service balie, Nieuwe Achtergracht 166
- SOOP, Nieuwe Kerkstraat 124
- Carré (achterzijde), Onbekendegracht 2-4
- Gemeentekantoor, Voormalige Stadstimmertuin 4
- Oracle, Nieuwevaart 5

De actie 'Voor een schone buurt' ging eind september van start met duizend bezems. De bezem-actie is een initiatief van bewoner Michel van Wijk, die een plan indiende en budget kreeg van de stadsdeelcommissie. De vraag was groter dan verwacht: half oktober waren alle bezems op. Daarom is er een nieuwe voorraad besteld, die inmiddels klaar staat bij de uitgiftepunten. Met de bezems kunnen bewoners en ondernemers hun eigen stoepje schoonvegen. Per persoon wordt één bezem afgegeven. Aan de ontvangst van een bezem zit geen verplichting vast.

Uitkomsten Buurtenquête 2019 Centrum Oost



1079 bewoners en 140 ondernemers hebben de buurtenquête Centrum-Oost van het stadsdeel ingevuld. Daarvan 114 bewoners van de Oostelijke Eilanden, 78 van de Kadijken, 116 van de Plantagebuurt en 119 van de Weesperbuurt. De meeste respondenten zijn geworven via de Facebookcampagne (873) en een mailing van het stadsdeel (457). Relatief veel hoger opgeleiden, 50-65-jarigen, en mensen van Nederlandse herkomst doen mee..

De tevredenheid met de eigen buurt is nergens zo hoog als op de Oostelijke Eilanden: rapportcijfer 7,6. Voor Weesperbuurt/Plantage is dat niet veel minder: 7,5, maar de verwachting voor de toekomstige ontwikkeling is daar minder positief: 6,4. Het meest verbeterd: heringerichte straten (Sarphatistraat, Amstel-oostzijde, Eilandenboulevard) en verkeersoverlast.. Op de Oostelijke Eilanden wordt ook 'groen' veel genoemd. Toch wordt verkeersoverlast het meest genoemd als probleem dat de gemeente als eerste zou moeten aanpakken. De Weesperstraat en de Kattenburgerstraat springen eruit.

Het veiligheidsgevoel scoort hoog in onze buurten en is het laagst in de grachtengordel-zuid.. Op de Oostelijke Eilanden heeft 69 % minstens één van de extra veiligheidsmaatregelen na de schietpartijene opgemerkt, met name het cameratoezicht en de straatcoaches. Volgens 22 % hebben de maatregelen geen effect, volgens 20 % wel en volgens 51 % enigszins. Overlast is er in de Weesperbuurt/Plantage meer dan op de Oostelijke

Eilanden. In beide gebieden scoren bouwoverlast, (feest)botenoverlast en geparkeerde fietsen/scooters het hoogst.

In de Weesperbuurt/Plantage ervaart 59 % overlast van verhuur van woningen aan toeristen en op de Oostelijke Eilanden/Kadijken 43 %. Andere belangrijke bronnen van overlast zijn zwerfafval en verkeerd aangeboden afval. Van de ondernemers is een meerderheid bereid om samen één inzamelaar te kiezen voor hun bedrijfsafval.

Op de vraag of men een Leefstraat leuk vindt (maximaal 30 dagen geen autoparkeren, maar ander gebruik) antwoordt een derde positief en voor een ander derde hangt het af van de activiteiten.

In de Plantage en Weesperbuurt antwoordt 70 % positief op de vraag of zij de maximumsnelheid op de Plantage Middenlaan en de Roetersstraat willen verlagen naar 30 km/u en 78 % is voor meer groen door middel van opheffen van parkeerplaatsen en invoering eenrichtingverkeer.

In heel Centrum Oost zijn veel klachten over te weinig loopruimte bij terrassen; op de Oostelijke Eilanden het minst.

Van de bewoners van de Oostelijke Eilanden zegt 29 % behoefte te hebben aan een plek voor buurtactiviteiten zoals een buurtkamer, bibliotheek, expositieruimte of andere publieke ruimte.

Op de Oostelijke Eilanden wil 43 % meedenken over ontwikkelingen in de buurt en in de Plantage/Weesperbuurt 57 %. In onze beide buurten wordt Buurkrant 1018 door 63 % van de bewoners gelezen.

Het aandeel bewoners met verhuisplannen is in onze beide buurten relatief laag, ca. 15 %. Leeftijd, drukte/overlast en veranderde gezinssamenstelling zijn de voornaamste verhuisredenen.

[Lees hier het volledige enqueteverslag Centrum Oost](#)

Concept-Gebiedsplan 2020 Centrum Oost is verschenen



Gebiedsplan 2020 Centrum Oost

Inleiding

Aanleiding

Generieke tekst voor alle gebieden / stadsdelen gelijk (volgt)

Bestuurlijke onderbouwing focusopgaven

Uit de gevraagde en ongevraagde adviezen van de stadsdeelcommissie en in de gesprekken met het bestuur en de organisatie van stadsdeel Centrum blijkt dat de zes onderwerpen zoals deze zijn opgenomen in dit gebiedsplan, de belangrijkste focusopgaven voor Centrum West in 2020 zijn.

Totstandkoming gebiedsplan

Het gebiedsplan van 2020 is deels een vervolg op de acties die in 2019 in gang zijn gezet. Om meer zichtbaar resultaat te leveren, wordt in het gebiedsplan van 2020 meer focus aangebracht. Door te focussen op de belangrijkste integrale opgaven in een gebied kunnen we de beschikbare tijd, geld en capaciteit gericht en effectiever inzetten. Voor 2020 wijst het dagelijks bestuur daarom zes focusopgaven aan per gebied. Voor Centrum Oost zijn dat:

1. Aanpak Binnenstad
2. Autoluw
3. Aanpak Oostelijke Eilanden
4. Knowledge Mile
5. Ouderenhuisvesting
6. Winkeldiversiteit

Het gebiedsplan 2020 heeft dus meer focus dan de afgelopen jaren. Hierbij blijven bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties nog steeds belangrijke partners, want de projecten van het gebiedsplan zijn het product van het "reguliere samenwerken" tussen gemeente, bewoners en onze partners gedurende het hele jaar. De focusopgaven zullen samen met bewoners en andere belanghebbende in de buurt worden uitgewerkt. Hierbij worden op verschillende manieren passende en vernieuwende vormen van participatie toegepast.

Daarnaast werken we ook op andere manieren aan de gebiedsdoelstellingen: óók in 2020 blijven we uitvoering geven aan

Omdat uit evaluaties is gebleken dat de gebiedsplannen van voorgaande jaren te complex zijn, is gekozen voor een nieuwe werkwijze. Er komt vanaf nu een beperkter gebiedsplan met maximaal zes focuspunten. In het gebiedsplan worden niet alle activiteiten opgenomen, het geeft slechts aan wat er komend jaar in het gebied de belangrijkste prioriteiten zijn en wat daaraan gaat gebeuren.

Het wordt aan de stadsdeelcommissie overgelaten of zij bewonersraden willen betrekken bij hun advisering. Bewonersraden kunnen per mail/brief gevraagd worden te reageren op de gebiedsplannen of ze kunnen worden uitgenodigd om in te spreken bij de bespreking van de gebiedsplannen in de vergadering van de stadsdeelcommissie op 19 november.

De zes focusprojecten voor 2020 voor Centrum-Oost zijn:

1. Aanpak Binnenstad: dit gaat over toerisme en betreft niet postcodegebied 1018.
2. Autoluw: hier wordt genoemd dat de overlast op de Prins Hendrikkade wordt beperkt en dat voor de Kattenburgerstraat plannen worden uitgewerkt om de leefbaarheid en veiligheid te kunnen blijven garanderen.
3. Aanpak Oostelijke Eilanden: het stadsdeel zet in op onderlinge verbondenheid en stimuleren van bewonersinitiatieven. Bewoners worden uigenodigd mee te denken over de planvorming. Verder wordt genoemd: definitieve locatie jongerenwerk, reconstructie Kattenburgerkruisstraat en ontwerprichting bepalen voor Wittenburgerplein

4. Knowledge Mile: bewoners en ondernemers aan de Weesperstraat en Valkenburgerstraat worden gefaciliteerd met geveltuinen en gevelbegroeiing. Er wordt samen gekeken waar bomen geplant kunnen worden en groenstroken aangelegd kunnen worden. Ook wordt gezocht naar duurzame oplossingen met groene daken, zonnepanelen, etc.
5. Ouderenhuisvesting: inzet van een woonconsulent ouderen moet ouderen helpen om een andere woning te vinden. Er wordt gezocht naar mogelijkheden voor trapliften en er wordt ingezet op mogelijkheden voor geclusterd wonen. De mogelijkheden voor uitruil van corporatiebezit worden in beeld gebracht. In het voorjaar komt er een informatiemarkt.
6. Winkeldiversiteit. Postcodegebied 1018 wordt hierin niet genoemd. Wel komt er een marktvisie Oostelijk deel Amsterdam en wordt met bewoners gesproken over hoe warenmarkten in hun behoeften kunnen voorzien.

[Lees hier het complete concept-Gebiedsplan 2020 Centrum-Oost.](#)

Eilandenoverleg ziet geen meerwaarde in Gebiedsplan 2020 Centrum Oost nieuwe stijl

Op 19 november behandelde de stadsdeelcommissie Centrum het concept-Gebiedsplan. Het Eilandenoverleg heeft naar aanleiding van de bespreking in het Eilandenoverleg van 6 november een brief gestuurd naar de Stadsdeelcommissie waarin gezegd wordt dat het Eilandenoverleg geen meerwaarde ziet in dit type gebiedsplan. Het Eilandenoverleg wil gewoon één keer per jaar zijn wensen doorgeven aan het stadsdeel om die te laten verwerken in werkplannen en begroting. Over die wensen wil het Eilandenoverleg overleggen met de gebiedsmakelaar en waar geen overeenstemming over is voorleggen aan het stadsdeelbestuur.

Het Eilandenoverleg ziet in de focuspunten in het Gebiedsplan Centrum-Oost weinig nieuws ten opzichte van al in gang gezet beleid. Op die punten zijn bewoners van de Oostelijke Eilanden al in gesprek met het stadsdeel.

Wel juicht het Eilandenoverleg het idee toe om tot ruil van het bezit van woningcorporaties te komen, zodat het bezit van De Key op de Oostelijke Eilanden wordt verkleind. De Key wil alleen nog jongeren in de

leegkomende woningen huisvesten met vijfjaarscontract en dat betekent dat ze niet meer toegankelijk zijn voor gezinnen en ouderen.

[Lees hier de volledige brief van het Eilandenoverleg aan de Stadsdeelcommissie](#)

Plantage Weesperbuurtoverleg presenteert wensenlijst aan stadsdeel Centrum



Het Plantage Weesperbuurt Overleg (PWO) heeft op 18 november zijn wensenlijst aangeboden aan het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Centrum. Op 19 november heeft het PWO aan de Stadsdeelcommissie Centrum gevraagd om het DB te adviseren om voortaan elk jaar de gelegenheid te bieden om met een wensenlijst te komen op een dusdanig moment dat deze wensen nog van invloed kunnen zijn op begroting en beleid. Eerder heeft het Eilandenoverleg per brief een gelijkkluidend verzoek ingediend.

De achtergrond hiervan is dat het jaarlijkse Gebiedsplan Centrum-Oost door het terugbrengen tot zes focusprojecten dusdanig uitgekleeft is, dat dit als kapstok voor het inbrengen van bewonerswensen niet geschikt meer is.

Enkele punten uit de wensenlijst van het PWO:

- Opknappbeurt voor de fietspaden langs de Plantage Middenlaan
- Maatregelen tegengaan drugsgebruik, drugsoverlast en alcoholgebruik in de openbare ruimte
- Plaatsen van zelfpersende afvalbakken
- Plaatsing van openbare toiletten
- Faciliteren buurtspreekuur

- Inzet buurtconciërge

[Lees hier de complete wensenlijst van het PWO.](#)

Dinsdag 3 december 20:00 u vergadert de stadsdeelcommissie in De Witte Boei

Op dinsdag 3 december 20:00 uur vergadert de Stadsdeelcommissie Centrum op de Oostelijke Eilanden, in De Witte Boei over onderwerpen van de Oostelijke Eilanden. Iedereen is welkom om deel te nemen aan deze vergadering en in gesprek te gaan met de Stadsdeelcommissie. Agenda:

1. Aanpak Oostelijke Eilanden. Een korte toelichting op de aanpak. Daarna in gesprek over de huidige stand van zaken (waaronder locatie Jongerenwerk).
2. Herinrichting Kattenburgerkruisstraat. Adviseren aan het dagelijks bestuur over de herinrichting.
3. Buurtfunctie Wittenburgerplein/Oosterkerk. Gesprek over de (mogelijke) buurtfunctie van plein en kerk. Bij dit punt een advies van dhr. Brink over het Wittenburgerplein.
4. Groen. Hoe zit het met het groen in de buurt? Dhr. Brink heeft een advies opgesteld over de Witte Boei.
5. Overige punten Oostelijke Eilanden
6. Mogelijkheid voor eenieder om nog iets in te brengen wat nog niet aan de orde is geweest.

Gemeentepannen voor herinrichting Kattenburgerstraat



Definitieve herinrichting Kattenburgerstraat variant 1 met een rijbaan tussen muur Marineterrein en bomenrij en andere rijbaan aan de andere kant van de bomenrij. Tweerichting fietspad aan de huizenzijde aan de andere kant van de bomenrij dan nu. Breder voetpad en groenstrook aan de huizenzijde.



Definitieve herinrichting variant 2 met opgeschoven rijbanen richting Marineterrein, parkeren tussen de bomen en fietspaden aan weerszijden van de bomenrij aan de huizenzijde.

Op 12 november organiseerde de gemeente in de Oosterkerk een informatiemarkt over mogelijke inrichtingen van de Kattenburgerstraat. Daar werd getoond:

- De tijdelijke herinrichting die medio volgend jaar wordt aangelegd met extra oversteekplaatsen, betere bushalteplekken en afvalcontainers met ruimte voor ophaal ernaast. Ook wordt de weg geasfalteerd. Er ontstaan meer wegsvermallingen waardoor hopelijk de snelheid wordt afgeremd.
- Vijf varianten voor een nieuwe fietsonderdoorgang onder het spoor en fietsbrug over de Dijksgracht, die aan moet gaan sluiten op een tweerichting fietspad aan de gevelzijde van de Kattenburgerstraat. De voornaamste verschillen: basculebrug of hydraulische brug en ligging op 10 meter van de Mariniersbrug of op 20 meter. Realisatie tussen 2022 en 2028.
- Variant 1 definitieve herinrichting Kattenburgerstraat met één rijbaan tussen bomenrij en muur Marineterrein en één rijbaan aan de andere kant van de bomenrij aan de kant van het Marineterrein. Het fietspad aan de huizenkant komt als tweerichtingfietspad aan de andere kant van de bomenrij aan de gevelzijde te liggen, zodat het voetpad en de groenstrook daar verbreed kunnen worden. Realisatie 2023-2024.
- Variant 2 herinrichting Kattenburgerstraat. Het fietspad stad uit ligt op de plek vban het huidige fietspad aan de gevelzijde, maar wordt wel iets smaller; het fietspad stad in aan de andere kant van de bomenrij aan de gevelzijde. Realisatie 2023-2024.

De bewoners zijn er nog niet aan toe om zich hierin te verdiepen, want zij richten nu al hun energie op het tegenhouden van 30 % extra autoverkeer in het kader van de Agenda Autoluw. De gemeenteraad gaat daarover in de tweede helft van januari beslissen.

Bewonerscommissies De Key: 'Stenen zijn voor De Key belangrijker dan mensen'



Het Amsterdamse volkshuisvestings tijdschrift NUL20 zet naar aanleiding van het onderzoeksrapport van Judith van Male onder 23 bewonerscommissies van woningcorporatie De Key een ontluisterend beeld neer over het niet verhelpen van onderhoudsklachten, het gebrek aan dienstverlening, de slechte communicatie en de negatieve houding ten aanzien van zittende huurders en bewonerscommissies. De huurders klagen over de versmalde invulling van de volkshuisvestelijke taak door Woonstichting De Key en diens harde zakelijke bedrijfsvoering, die sinds een statutenwijziging sterk is gericht op lucratieve doelgroepen zoals starters en tijdelijke huurcontracten.

Alle bewonerscommissies lijken met directievoorzitter Leon Bobbe en Lidy van der Schaft, directeur Wonen, in de clinch te liggen, concludeert een van de deelnemers aan het onderzoek. Daarbij wordt verwezen naar een harde uitspraak van een van hen in Pakhuis De Zwijger: "De zittende bewoners interesseren me geen moer..."

De huurderskoepel van De Key, Arcade, heeft de uitkomst aangeboden aan de directie. Er wordt nog gewacht op een formele reactie. Ook is de uitkomst van het onderzoek aangekaart bij de Raad van Commissarissen. RvC-voorzitter Hans Amman laat in een schriftelijke reactie weten 'de bevindingen uit het rapport zeer serieus te nemen'. "We hebben in een constructief overleg met Arcade, bestuur en Raad van Commissarissen een aantal acties geformuleerd met betrekking tot de aangedragen

verbeterpunten", aldus Amman. De inhoudelijke beoordeling van het rapport is volgens hem een zaak van het bestuur van de Key.

[Lees hier het complete artikel uit NUL20.](#)

Op 14 november heeft de rechtbank uitspraak gedaan in een zaak die was aangepannen door de huurders in verband met een vastgoedscheiding uit 2016, waarbij de woningcorporatie onder andere 600 sociale huurwoningen en een onbekend aantal ateliers uit de maatschappelijk vastgoedportefeuille heeft overgeheveld naar een commerciële tak. Die moet worden teruggedraaid. Ten onrechte is de huurders daarbij hun instemmingsrecht onthouden.

Eilandenoverleg tegen verkamering

Op 20 november behandelde de gemeenteraadscommissie 'Wonen en Bouwen' de nieuwe Huisvestingsverordening. Daarin wordt het onder voorwaarden toegestaan om woningen te verkameren, dat wil zeggen op te splitsen in kamers voor meerdere bewoners die dan elk een apart huurcontract krijgen. Dit is een enorm verdienmodel voor huizenbezitters en daardoor neemt het aantal splitsingen enorm toe. Om hieraan een grens te stellen, stelt de nieuwe huisvestingsverordening een maximum aantal van dergelijke splitsingen vast per wijk. Voor de Oostelijke Eilanden is dat 232 opsplitbare woningen. Dit is niet een aantal per jaar, maar in totaal. Het kan leiden tot een rush om van dat aantal gebruik te maken.

Het Eilandenoverleg pleit in een brief aan de raadscommissieleden 'Wonen en Bouwen' om rekening te houden met de speciale omstandigheden op de Oostelijke Eilanden. De verkamering kan de leefbaarheid aantasten: meer geluidshinder, minder sociale cohesie vanwege de vaak verhuizende jongeren. En de leefbaarheid staat toch al onder druk.

Door het beleid van De Key om vrijkomende woningen alleen nog aan jongeren te verhuren met vijfjaarscontracten, krijgen gezinnen met kinderen en ouderen geen kans meer op deze woningen.

Stadgenoot bouwt op Oostenburg driehonderd kleine woningen voor jongeren met een vijfjaarscontract en geen groter sociale huurwoningen voor gezinnen. Op termijn dreigt door deze ontwikkeling het evenwicht in de bevolkingssamenstelling verstoord te raken en verschromelen de voorzieningen voor kinderen.

Het Eilandenoverleg dringt daarom aan om het quotum voor verkameringen op de Oostelijke Eilanden tot nul terug te brengen. [Lees hier de complete brief van het Eilandenoverleg](#)

De gemeenteraad kwam er op 20 november nog niet uit. De discussie wordt voortgezet.

Nieuws in het kort

- [Eilandenoverleg in verzet tegen touringcarrouete Kattenburgerstraat](#)
 - [NRC publiceert uitgebreid artikel over moorden Oostelijke Eilanden](#)
 - [Gemeente ondertekent maatschappelijk akkoord Ma.ak020](#)
 - [Slaapwandeling in Artis 6 december t/m 18 januari](#)
 - [Woning van € 1,7 miljoen te koop op Oostenburg-Noord](#)
 - [Omleiding fietsverkeer wegens bouw Namenmonument leidt tot klachten](#)
 - [Concerten Oosterkerk t/m 8 januari](#)
 - [Agenda SOOP t/m 30 januari 2020](#)
 - [Concerten in het Luthermuseum t/m 16 februari 2020](#)
-

Vooruitblik

- De gemeente heeft de **verkoop van de Oosterkerk aan Stadsherstel** opgeschort en daarbij speelt het behoud van de buurtfunctie een belangrijke rol. Het Eilandenoverleg en de Stichting Oosterkerk zijn in gesprek met de gemeente hoe de buurtfunctie behouden kan blijven. Een beslissing wordt in het nieuwe jaar verwacht.
 - Het college heeft de stadsdelen gevraagd om de conceptversie van de Agenda Amsterdam Autoluw (met daarin als maatregelen herinrichting van de Kattenburgerstraat) en pilot knip Weesperstraat te voorzien van advies. De definitieve agenda wordt eind december of begin januari gepresenteerd. Behandeling in de gemeenteraadscommissie MLD vindt plaats op 16 januari 2020. Behandeling in de gemeenteraad op 22 en 23 januari.
 - Tot het eind van het jaar loopt het besluitvormingsproces van het stadsdeel voor het Gebiedsplan 2020 Centrum-Oost.
-

Belangrijke data in december 2019 en januari 2020

Klik op onderwerp voor meer informatie

- [2 december 16:00 u Buurtschouw Wittenburg vanaf de Oosterkerk\](#)
- [2 december 20:00 u Presentatie 'De ontwikkeling van Oostenburg-Noord' in Pakhuis De Zwijger](#)
- [3 december 16:00 u Buurtschouw Kattenburg vanaf het Kattenburgerplein](#)
- [3 december 20:00 u Stadsdeelcommissie Centrum vergadert in De Witte Boei over de Oostelijke Eilanden](#)
- [9 december 16:00 u Buurtschouw Oostenburg vanaf het Touwbaanpark](#)
- [11 december 14:30 u Protestmars tegen extra verkeer Kattenburgerstraat](#)
- [16 december 19:00-21:00 u Inloopbijeenkomst gemeente over huisvesting 80 ongedocumenteerden Pl. Muidergracht](#)
- 16 december 2019 20:00 u Plantage Weesperbuurtoverleg GAAT NIET DOOR
- [16 december 20:00 u Actiebijeenkomst 'd Oude Stadt Amsterdam Autoluw 4 in Kerkstraat 123](#)
- 18 december 20:00 u Eilandenoverleg in De Witte Boei
- 20 december 20:00 u Kerstconcert door Wittenburgs Muziekgezelschap, Eilandenkoor en Vierwindenkoor in de Oosterkerk
- 8 januari 2020 17:00-19:00 u Nieuwjaarsreceptie BO 1018, DOCK, Centrum en Stichting Oosterkerk in de Oosterkerk



Copyright © 2019 Buurtorganisatie 1018, All rights reserved.

Wilt u deze nieuwsbrief niet meer ontvangen? U kunt zich hier [afmelden](#).

