

Aan de leden van de Stadsdeelcommissie Centrum

## **Reactie op concept-Gebiedsplan 2020 Centrum Oost en methodiek Gebiedsplan** op agenda Stadsdeelcommissie 19 november agendapunt 6

15 november 2019

Het Eilandenoverleg ziet weinig toegevoegde waarde in het opstellen van Gebiedsplannen met zes focuspunten. Dit biedt onvoldoende mogelijkheden om de bewonerswensen voor het komende jaar kenbaar te maken en geeft onvoldoende inzicht in wat het stadsdeel het komend jaar van plan is te doen.

Onderdeel van de input van het Eilandenoverleg vorig jaar voor het Gebiedsplan 2019 was een procedurevoorstel voor de organisatie van de bewonersinput:

Voor volgende jaren stelden wij toen een andere werkwijze voor: laat buurtgroepen in juni hun wensen inleveren voor wat er in het volgend jaar uitgevoerd of voorbereid moet worden, ongeacht of dit nu in het Gebiedsplan thuishoort of ergens anders en laat de gebiedsmakelaars en eventueel andere ambtenaren hierover in september/oktober overleggen met de buurtgroepen. Dan kan het resultaat van dat overleg nog worden meegenomen in het concept-Gebiedsjaarplan en in andere werkprogramma's. De buurtgroepen hoeven dan alleen in overleg te treden met de Stadsdeelcommissie over de punten waarover ze met de ambtenaren geen overeenstemming hebben bereikt.

Wij zien van dit voorstel niets terug in het voorliggende Gebiedsplan en de methodiek met zes focuspunten. Wij zijn van plan om door te gaan met het jaarlijks opstellen van een wensenlijst en daarover te overleggen met de gebiedsmakelaars, het stadsdeelbestuur en de stadsdeelcommissie. Graag overleggen wij met het stadsdeel op welk moment wij dat het beste kunnen doen. Het beste zou zijn als onze wensen nog van invloed kunnen zijn op de in te dienen begroting. Die koppeling ligt voor de hand, nu per 1 januari 2020 het Maatschappelijk Akkoord Ma.ak020 van kracht zal zijn, waarin is opgenomen dat een toenemend deel van de begroting participatief wordt begroot. Buurtbegroten wordt ingevoerd met buurtbudgetten tot een half miljoen euro per buurtcombinatie.

Ons verzoek aan u is hiervoor de ruimte bieden en tijdig de procedure af te doen stemmen.

De focuspunten van het Gebiedsplan raken ons alleen wat betreft de focuspunten 2 (Autoluw), 3 Aanpak Oostelijke Eilanden en 5 Ouderenhuisvesting. Wij stellen de aandacht voor de Oostelijke Eilanden op prijs, maar de focuspunten bevatten weinig nieuws ten opzichte van al in gang gezet beleid. Over al deze punten zijn wij al in gesprek met het stadsdeel.

Het enige nieuwe punt is het voorstel om woningcorporaties bezit te laten ruilen. Daarmee zou de dominantie van De Key op de Oostelijke Eilanden verminderd kunnen worden. In het bezit van de Key zijn er geen huisvestingsmogelijkheden meer voor gezinnen en ouderen.

Dat hebben wij u een half jaar geleden uitgebreid toegelicht. Daarom juichen wij ruilen met complexen van een andere corporatie elders in de stad van harte toe. Wij hopen dat u dit idee in overleg met ons verder gaat uitwerken.

Met vriendelijke groet,  
Namens het Eilandenoverleg,